

SORGES

Le nouveau village de vacances inauguré



Résolument écologique, le Domaine des Bories offre des prestations haut de gamme à des hôtes soucieux de tranquillité et de bien-être. PHOTO ALAIN ROBERT

Un nouveau village de vacances « Le Domaine des Bories » a été inauguré vendredi. De nombreuses personnalités, voisins, amis et entrepreneurs étaient présents autour des promoteurs du projet.

À l'origine de ce projet inédit, Patrice Delmas, un architecte de 49 ans dont la famille est originaire de Siorac, dans le Périgord. Avec sa compagne, Valérie Loho, ils ont imaginé des maisons de vacances écologiques et haut de gamme en plein Périgord. Pour Patrice, c'est une manière de participer au développement de sa région d'origine.

Les maisons du Domaine des Bories ont été conçues par Jean-Pierre Laubal, créateur de l'agence Équipage Architecture à Paris. Originaire de Montferrand du Périgord, c'est un vieux complice de Patrice.

Résolument écologique, le Domaine des Bories offre des prestations haut de gamme à des hôtes soucieux de tranquillité et de bien-être.

Le Domaine c'est : huit hectares en pleine nature, un confort « 5 étoiles », des constructions conçues dans une démarche de déve-

Le village de vacances « le Domaine des Bories », classé haut de gamme et écolo, a été inauguré vendredi.

veloppement durable, vingt maisons basse consommation à l'architecture variée, des toitures végétalisées esthétiques et respectueuses de l'environnement, une piscine et un jardin de 5 000 m² pour deux ou trois locations, tous les équipements électroménagers et électroniques. Les promoteurs visent les 5 étoiles (attribuées par la préfecture) ainsi que les Label Tourisme & Handicap Ecolabel européen.

Des architectures différenciées

Les sept styles architecturaux du Domaine des Bories assurent une diversité visuelle et des capacités d'accueil variées, allant du couple à la famille nombreuse.

Trois locations sur vingt ont été spécialement conçues pour les personnes ayant du mal à se déplacer, voir, comprendre ou

entendre.

Côté écologique, les toitures, pour la plupart végétalisées, permettent aux maisons de se fondre dans leur environnement et compensent une partie des émissions de CO₂ générées par le Domaine. Chaque ensemble de maisons dispose d'un composteur pour recycler les déchets organiques et fertiliser les jardins et une benne devrait être installée sur place pour la récupération du verre.

Au cours du chantier également, les entreprises régionales ont été privilégiées. Par exemple : l'entreprise Goubie, de Bergerac, a construit charpentes, bardage et menuiseries. Depré-provenzano de Miallet a travaillé sur le gros-oeuvre, les carrelages et les enduits. Aubert, de Saint-Médard d'Excideuil, a installé plomberie, électricité et ventilation et Climatech, de Feytiat, les pompes à chaleur.

Le Domaine des Bories. Tél. : 05 53 13 29 29.
www.domainedesbories.fr

■ Correspondant DL
Alain Robert
Tél. : 06 07 47 70 71.
al.rob3@wanadoo.fr